



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-01/22-IR

Nombre de la Obra: CONSTRUCCION DE DRENAJE
SANITARIO PARA CONEXIÓN EN
PARQUE ACUATICO, COL. SAN
JOSE 3 SECTOR , GARCIA, N.L.

Localidad: COL. SAN JOSÉ 3 SECTOR.

Municipio: _____

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: _____

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: _____

CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-01/22-IR DE FECHA 27
DE ENERO DE 2022.

Fecha de Adjudicación: _____

28 DE ENERO DE 2022.

Número y Fecha del Contrato: _____

CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-01/22-IR DE 31 DE
ENERO DE 2022.

Monto Original Contratado: _____

\$ 1,039,529.91

Monto Total de Convenios: _____

\$ - 116.72

Monto Ejercido de la Obra: _____

\$ 1,039,413.19

Contratista: _____

COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCCIONES LS RODRÍGUEZ, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: _____

01/02/2022

Fecha de terminación: _____

02/03/2022

Fecha real de inicio: _____

01/02/2022

Fecha real de terminación: _____

22/02/2022



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de GARCÍA Estado de NUEVO LEÓN, siendo las: 10:00 horas del día 11 de MARZO DEL 2022.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION TOPOGRAFICA DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS, RETIRO DE PALMERA EXISTENTE DE HASTA 24 PULG DE DIAMETRO, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADOS CON ACERO EXISTENTES EN CIMENTACIÓN, DEMOLICIÓN DE MURO DE BLOCK EXISTENTE CON HERRAMIENTA MANUAL Y/O EQUIPO MECÁNICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE BLOCK, REGISTRO DE MURO DE BLOCK DE 1.00 X 1.00 EXTERIOR HASTA 3.00 DE PROFUNDIDAD, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA, DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA, EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTILLA CONSOLIDADA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERÍA DE PVC SANITARIA, CONSTRUCCION DE POZO DE VISITA DE LADRILLO, ACOSTILLADO CON MATERIAL CNC HASTA 0.30M POR ENCIMA DEL LOMO DE TUBO, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE ACERO, BASE CEMENTADA DE 15 CM DE ESPESOR COMPACTOS, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA, CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 4.00 CM DE ESPESOR.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

| | Año Fiscal | Total | Estatal | Municipal | Beneficiarios |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|-----------|---------------|
| Inversión Aprobada | 2022 | | | | |
| | \$1,052,214.05 | \$1,052,214.05 | \$1,052,214.05 | - | - |
| Inversión Ejercida | \$1,039,413.19 | \$1,039,413.19 | \$1,039,413.19 | - | - |
| Saldo | \$12,800.86 | \$12,800.86 | \$12,800.86 | - | - |

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$0.00



Fianza de Vicios Ocultos:

| | |
|-----------------------|---|
| Compañía Afianzadora: | Sofimex, Institución de Garantías, S.A. |
| Número y fecha: | 2643890 31 DE ENERO DE 2022 |
| Importe: | \$103,952.99 |
| Período de Vigencia: | UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA |

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCCIONES LS RODRÍGUEZ, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Ing. Manuel Guadalupe Cardona del
Río
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-01/22-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA COMERCIALIZADORA Y CONSTRUCCIONES LS RODRÍGUEZ, S.A. DE C.V.**